ФОРМА № 57

### Учебно-тематический план программы профессиональной переподготовки

### для выполнения нового вида профессиональной деятельности

**НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ**

**«ВЫСШАЯ ШКОЛА ЭКОНОМИКИ»**

Центр инновационных технологий в строительстве

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДАЮ  Директор по дополнительному  профессиональному  образованию  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Коваль  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г. |

**УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН**

**программыпрофессиональной переподготовки**

**«*Градостроительная деятельность – руководитель строительной (проектной, изыскательской) организации*»**

на 2016/2017 учебный год

**Направление подготовки: Программа профессиональной переподготовки разработана с учетом квалификационных требований к должностям руководящих работников и специалистов организаций, осуществляющих функции по градостроительному проектированию, проведению инженерных изысканий, архитектурно-строительному проектировании, строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства в соответствии с профессиональным стандартом “Руководитель строительной организации”, утвержденным Приказом Минтруда России от 26.12.2014 № 1182н.**

**Цель программы:** формирование системных знаний и компетенций, необходимых для выполнения нового вида профессиональной деятельности в сфере градостроительной деятельности и позволяющих осуществлять управление деятельностью организациями, специализирующимися на **градостроительном проектировании, проведении инженерных изысканий, архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства и** обеспечивающих безопасность объектов капитального строительства.

Категория слушателей: руководители и специалисты различных отраслей народного хозяйства, имеющие высшее образование, непрофильное и дополнительное профессиональное образование.

Трудоемкость программы: 15 зачетных единиц, 570 часов.

**Срок обучения: 4-6месяцев**.

**Форма обучения: очно-заочная с использованием дистанционных образовательных технологий (ДОТ) в полном объеме**.

**Режим занятий:** по согласованию с заказчиком.

| **№ п/п** | **Наименование разделов, модулей, циклов, дисциплин** | **Трудоемкость** | | **Объем ауд. часов** | | | **Внеаудиторная**  **(самостоятельная работа)** | **Форма итогового контроля** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **в зачетных единицах** | **в часах** | **всего ауд. часов** | **лекции** | **семинары/**  **практические занятия** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **1** | **Управление деятельностью организации** | **1** | **38** | **30** | **22** | **8** | **8** | **зачет** |
| 1.1 | Основы гражданского права, требования законодательных и иных НПА, регулирующих деятельность коммерческих организаций |  | 14 | 10 | 8 | 2 | 4 |  |
| 1.2 | Состояние рынка строительных услуг и тенденции его развития |  | 12 | 10 | 8 | 2 | 2 |  |
| 1.3 | Основные виды ресурсов деятельности организации, средства и методы документального оформления и презентации деятельности организации |  | 12 | 10 | 6 | 4 | 2 |  |
| **2** | **Организация производственной деятельности** | **2** | **76** | **62** | **52** | **10** | **14** | **экзамен** |
| 2.1 | Требования законодательных и иных НПА, НТД, регулирующих градостроительную деятельность |  | 20 | 20 | 20 |  |  |  |
| 2.2 | Основные технологии строительства и тенденции технологического и технического развития строительного производства |  | 10 | 10 | 10 |  |  |  |
| 2.3 | Методы проектного управления и особенности их применения в строительном производстве |  | 2 | 2 | 2 |  |  |  |
| 2.4 | Особенности и специальные требования к производству строительных работ на различных типах ОКС |  | 10 | 10 | 8 | 2 |  |  |
| 2.5 | Основные виды и технологии применения строительных материалов , конструкций изделий, строительных машин, механизмов и оборудования |  | 4 | 4 | 2 | 2 |  |  |
| 2.6 | Основы системы управления качеством и ее особенности в строительстве |  | 4 | 4 | 2 | 2 |  |  |
| 2.7 | Требования законодательных актов и иных НПА в области охраны труда, пожарной безопасности, охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов |  | 10 | 10 | 8 | 2 |  |  |
| 2.8 | Состав и порядок разработки и утверждения локальных нормативно, технических и методических документов, регулирующих производственную деятельность |  | 16 | 2 |  | 2 | 14 |  |
| **3** | **Организация финансово-хозяйственной деятельности** | **2** | **76** | **62** | **52** | **10** | **14** | **экзамен** |
| 3.1 | Методы оценки коммерческих рисков, составления бизнес-планов |  | 14 | 14 | 10 | 4 |  |  |
| 3.2 | Порядок разработки и утверждения планов ФХД |  | 14 | 14 | 10 | 4 |  |  |
| 3.3 | Основы экономики строительного производства, принципы ценообразования в строительстве |  | 34 | 34 | 32 | 2 |  |  |
| 3.4 | Сметные нормы и методики определения стоимости производства строительных работ |  | 14 |  |  |  | 14 |  |
| **4** | **Оптимизация производственной и финансово-хозяйственной деятельности** | **2** | **76** | **62** | **52** | **10** | **14** | **экзамен** |
| 4.1 | Методы технико-экономического анализа финансово-хозяйственной и производственной деятельности |  | 12 | 12 | 10 | 2 |  |  |
| 4.2 | Основные показатели и критерии оценки эффективности финансово-хозяйственной и производственной деятельности |  | 12 | 12 | 10 | 2 |  |  |
| 4.3 | Современное состояние, передовые достижения и тенденции организационного и технологического развития строительного производства |  | 14 | 14 | 12 | 2 |  |  |
| 4.4 | Методы определения экономической эффективности внедрения новых организационных и технологических решений в строительном производстве |  | 22 | 22 | 20 | 2 |  |  |
| 4.5 | Порядок внедрения новых организационных и строительных технологий, изобретений и рационализаторских предложений |  | 16 | 2 |  | 2 | 14 |  |
| **5** | **Формирование корпоративный культуры строительной организации** | **2** | **76** | **62** | **52** | **10** | **14** | **экзамен** |
| 5.1 | Основные представления о корпоративной культуре |  | 12 | 12 | 8 | 4 |  |  |
| 5.2 | Особенности формирования корпоративной культуры в технологически ориентированных областях деятельности |  | 34 | 34 | 32 | 2 |  |  |
| 5.3 | Средства и методы формирования корпоративной культуры |  | 14 | 14 | 12 | 2 |  |  |
| 5.4 | Средства и методы мотивации работников и коллективов работников |  | 16 | 2 |  | 2 | 14 |  |
| **6** | **Руководство работниками** | **2** | **76** | **62** | **52** | **10** | **14** | **экзамен** |
| 6.1 | Средства и методы руководства работниками |  | 12 | 12 | 8 | 4 |  |  |
| 6.2 | Методики расчета потребности строительного производства в трудовых ресурсах |  | 8 | 8 | 4 | 4 |  |  |
| 6.3 | Законодательство РФ в области регистрации охраны интеллектуальной собственности |  | 42 | 42 | 40 | 2 |  |  |
| 6.4 | Основы договорного права, формы социального партнерства и порядка их осуществления, основы миграционного законодательства |  | 14 |  |  |  | 14 |  |
| **7** | **Представление и защита интересов строительной организации** | **2** | **76** | **62** | **52** | **10** | **14** | **экзамен** |
| 7.1 | Требования к оформлению презентационных материалов |  | 2 | 2 | 2 |  |  |  |
| 7.2 | Требования к составу и оформлению документации, представляемой собственниками имущества строительной организации |  | 10 | 10 | 8 | 2 |  |  |
| 7.3 | Требования к составу и оформлению документации, представляемой органам государственной власти, осуществляющими регулирование, контроль и надзор за деятельностьью строительной организации, иными заинтересованными лицами |  | 10 | 10 | 8 | 2 |  |  |
| 7.4 | Основы гражданско-процессуального законодательства РФ |  | 12 | 12 | 10 | 2 |  |  |
| 7.5 | Основы арбитражно-процессуального законодательства РФ |  | 12 | 12 | 10 | 2 |  |  |
| 7.6 | Методы осуществления производственной коммуникации |  | 4 | 4 | 2 | 2 |  |  |
| 7.7 | Методы осуществления бизнес- и персональной коммуникации |  | 6 | 6 | 6 |  |  |  |
| 7.8 | Основы этики делового общения |  | 2 | 2 | 2 |  |  |  |
| 7.9 | Основы риторики и техники публичных выступлений |  | 2 | 2 | 2 |  |  |  |
| 7.10 | Порядок разработки и представления информационных, рекламных и иных материалов о деятельности строительной организации в СМИ |  | 2 | 2 | 2 |  |  |  |
| 7.11 | Основы осуществления бизнес-переговоров с заказчиками, подрядчиками, поставщиками и другими контрагентами |  | 14 |  |  |  | 14 |  |
| **ВСЕГО:** | | **13** | **494** | **402** | **334** | **68** | **92** | **1 зачет, 6 экзаменов** |
| **Итоговая аттестация:**  **подготовка и защита аттестационной работы** | | **2** | **76** | **76** |  | **76** |  |  |
| **ИТОГО:** | | **15** | **570** | **478** | **334** | **144** | **92** |  |

Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Збрицкий

Института ДПО ГАСИС

Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Ю. Абелев

Центра инновационных технологий

в строительстве

Исполнитель:

Гринёв В.П.

Тел. 8-905-767-4613